



V/Référence :

Avis d'Appel d'Offres National (AAON)

N/Référence :

Office de Gestion du Fret Multimodal « OGEFREM »

AAON N° 001 /CCHKIN/OGEFREM/DG/ BMM/03/2025

1. Cet Avis d'appel d'offres fait suite au Plan de Passation des Marchés de travaux approuvé par la Direction Générale du Contrôle des Marchés Publics en date du 28 février 2025 et publié sur le site officiel de l'ARMP (www.armp-rdc.cd).
2. L'Office de Gestion du Fret Multimodal « OGEFREM » a prévu dans le cadre de son budget (fonds propres) d'investissement 2025, des fonds afin de financer les Travaux de Construction du Centre Hospitalier, et a l'intention d'utiliser une partie de ces fonds pour effectuer des paiements au titre du Marché relatif aux travaux de construction du Centre Hospitalier de Kinshasa suivant AAON n°001/CCHKIN/OGEFREM/DG/BMM/03/2025.
3. L'OGEFREM sollicite des offres sous pli fermé de la part des candidats éligibles et répondant aux qualifications requises pour réaliser les **Travaux de fondation, d'élévation murs, de la toiture, de menuiserie, d'enduit, de la peinture, d'électricité, de la plomberie, du forage etc ...** en lot unique.

Les variantes ne pourront être prises en considération.
4. La passation du Marché sera conduite par Appel d'offres ouvert à tous les candidats éligibles tel que défini dans la Loi n°10/010 du 27 avril 2010 relative aux marchés publics, à tous les candidats éligibles.
5. Les candidats intéressés peuvent obtenir des informations et prendre connaissance des documents d'Appel d'offres auprès de la Cellule de Gestion des Projets et des Marchés Publics de l'OGEFREM (adresse électronique : ogefrem_dg@yahoo.fr et site web : www.ogefrem.org sur l'avenue TSF n°09 à Kinshasa/Gombe du lundi à vendredi de 09 h00' à 15 h00' heure locale (TU + 1).
6. Les exigences en matière des qualifications sont :

A. Exigences administratives

- a) Joindre à l'offre une attestation valant quitus fiscal en cours de validité, assorti des preuves des déclarations et paiement de l'IBP, de la TVA et l'IPR pour les six derniers mois ;
- b) Joindre à l'offre un certificat d'agrément TPI en cours de validité ;
- c) Joindre à l'offre une copie du registre de commerce et des crédits mobiliers (RCCM) ;
- d) Joindre la Copie du numéro harmonisé d'identification nationale ;
- e) Joindre à l'offre une attestation d'affiliation à la CNSS et une attestation de régularité des cotisations sociales du mois de janvier, février et mars 2025.
- f) Joindre à l'offre les statuts notariés de l'entreprise (objet conforme à la spécification du marché).

... / ...

B. Exigences financières

- a) Avoir réalisé, au cours de trois dernières années (2024, 2023 et 2022), un chiffre d'affaires annuel moyen équivalent au moins une (01) fois le montant de l'offre ;
- b) Joindre à l'offre les états financiers de trois dernières années (2024, 2023 et 2022) certifiés par un expert-comptable agréé par l'ONEC ;
- c) Fournir une attestation bancaire ou une promesse d'accès à des facilités de crédit d'un montant équivalant à au moins 5% du montant du marché de l'offre. La trésorerie propre de l'entreprise ne sera pas prise en compte ;
- d) Fournir l'attestation de non-faillite.

C. Exigences techniques et techniques :

- a) Etre une entreprise de construction ;
 - b) Fournir au moins deux références satisfaisantes au cours de cinq dernières années (2024, 2023, 2022, 2021 et 2020) dans la réalisation des projets de nature et de complexité comparables appuyées par les Procès-Verbaux de réception définitive ou Attestations de bonne fin de travaux y relatifs ;
 - c) Proposer et fournir les CV d'un Directeur des travaux, d'un Chef de chantier et de deux Conducteurs des travaux, d'un ingénieur électricien, d'un plombier et des ouvriers qualifiés ayant au moins cinq (5) d'expérience dans la réalisation de travaux de même nature et de complexité comparables ;
 - d) Joindre la méthodologie et le planning de réalisation de l'ensemble des travaux, qui traduit clairement l'efficacité de l'organisation que le soumissionnaire compte mettre en place pour mener les travaux à bonne fin dans le délai prévu ;
 - e) Ne pas avoir des antécédents en matière de non-exécution des marchés.
7. Les candidats intéressés peuvent obtenir un dossier d'Appel d'Offres complet de main à main à l'adresse mentionnée ci-après : Direction Générale située au 6^{ème} niveau du siège social de l'OGEFREM sis *avenue TSF n° 9 à Kinshasa/Gombe* ou à l'adresse électronique: *ogefrem_dg@yahoo.fr*; site web: *www.ogefrem.org*, contre un paiement non remboursable de 500 USD ou équivalent en franc congolais au taux du jour. Le paiement s'effectuera à la banque moyennant LA NOTE DE PERCEPTION établie par la DGRAD indiquant les coordonnées y relatives. Le Dossier d'Appel d'Offre sera remis en mains propres contre dépôt des preuves de paiement au secrétariat permanent de la Cellule de Gestion des Projets et des Marchés Publics à l'adresse susmentionnée.
8. Les offres devront être soumises à l'adresse ci-après : *avenue TSF n° 09 à Kinshasa/Gombe* au plus tard le **02 mai 2025 à 11h30' heures locales (TU+1)**. Les offres remises en retard ne seront pas acceptées. Les offres seront ouvertes en présence des représentants des candidats présents à l'adresse ci-dessous le **02 mai 2025 à 12h00' heure locale (TU+1) à l'adresse suivante** : *avenue TSF n° 09 à Kinshasa/Gombe* (dans la salle de réunion). Les offres doivent comprendre une garantie d'offre bancaire d'un montant équivalant à un pourcent (1%) du montant de l'offre et doit demeurer valide pendant une période de **30 Jours** suivant la date limite de la validité des offres. Les offres devront demeurer valides pendant une durée de **90 jours** à compter de la date limite de soumission.

Fait à Kinshasa, le **01 AVR 2025**

KAZUMBA MAYOMBO William

[Signature]
11/01/2025
Le Directeur Général.